

§ 1

Foreningens navn er: **Den Overordnede Grundejerforening for Dybbøl-området.**

§ 2

Formål: Foreningens formål er, at være samlende og hjælpende organ for de lokale grundejerforeninger i Dybbøl – jf. lokalplan nr. J. 77 05 24, § 11.

§ 3

Medlemskab: Foreningens medlemmer er samtlige grundejere omfattet af lokalplan J 77 05 24, der er optaget som medlemmer i en lokal grundejerforening – jf. lokalplanens § 11.

Lejere optages som medlemmer af foreningen, såfremt de er optaget som medlemmer i en lokal grundejerforening – jf. lokalplanens § 11.

§ 4

Repræsentantskab: Repræsentantskabet består af et antal repræsentanter fra hvert af de lokale grundejerforeninger. Der vælges en repræsentant for hvert påbegyndt 10 medlemmer i lokalforeningen. Ved fastsættelse af antal repræsentanter medregnes boligforeninger som det antal medlemmer, hvormed de vægtes i de lokale grundejerforeninger.

§ 5

Repræsentantskabet er foreningens øverste myndighed.

§ 6

Ordinært repræsentantskabsmøde afholdes hvert år i maj måned.

Ekstraordinært repræsentantskabsmøde afholdes efter bestyrelsens beslutning, eller når mindst 50% af repræsentantskabets medlemmer ønsker det.

Repræsentantskabet indkaldes skriftligt med 4 ugers varsel – vedlagt dagsorden og årsregnskaber.

Skriftlige forslag skal være formanden i hænde senest 14 dage før afholdelse af repræsentantskabsmødet. Alle forslag til repræsentantskabsmødet udsendes til de lokale grundejerforeninger senest 1 uge før mødet.

Såfremt der fremsættes anmodning om indkaldelse til ekstraordinært repræsentantskabsmøde, skal indkaldelsen udsendes senest 14 dage efter anmodningens fremsættelse overfor formanden – vedlagt dagsorden indeholdende de punkter, der ønskes behandlet.

§ 7

ledes af en på mødet valgt dirigent blandt repræsentanterne. Dirigenten afgør alle spørgsmål vedrørende mødets lovlighed, forhandlinger og afstemninger.

§ 8

Hver repræsentant har én stemme.

Der kan stemmes i henhold til 2 fuldmagter per stemmeberettiget repræsentant.

§ 9

Beslutninger træffes ved almindeligt stemmeflertal, idet dog beslutninger om vedtægtsændringer kræver Sønderborg Kommunes godkendelse.

§ 10

Dagsorden for det ordinære repræsentantskabsmøde skal omfatte flg. Punkter:

1. Valg af dirigent
2. Aflæggelse af beretning for det forløbne år
3. Godkendelse af de reviderede regnskaber
4. Godkendelse af budgetter for det efterfølgende år, herunder fastsættelse af:
 - a. Kontingent
 - b. Evt. vederlag til medlemmer af bestyrelsen og arbejdsgrupper
5. Indkomne forslag
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:
 - a. Formand
 - b. Næstformand
 - c. Kasserer
 - d. 2 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter
7. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant
8. Eventuelt, herunder f.eks. lokale grundejerforeningers beretninger
Forslag der behandles under eventuelt, kan ikke sættes til afstemning.

§ 11

Bestyrelsen: Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges af repræsentantskabet på det ordinære repræsentantskabsmøde.

Bestyrelsen vælges for 2 år ad gangen med formand og 2 bestyrelsesmedlemmer på valg i ulige år og kasserer og næstformand i lige år.

Et bestyrelsesmedlem fratræder automatisk, hvis området fraflyttes og en suppleant indtræder i stedet.

§ 12

Bestyrelsen har den daglige ledelse af foreningen.

§ 13

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.

Bestyrelsen er kun beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er tilstede, beslutninger træffes ved simpelt flertal.

§ 14

Bestyrelsen kan nedsætte projekt- og arbejdsgrupper, i hvilken der kan sidde medlemmer uden for bestyrelsen.

§ 15

Medlemmer af bestyrelse, udvalg og arbejdsgrupper kan honoreres med et af repræsentantskabet godkendt vederlag, der erlægges bagud.

§ 16

Formandsgruppe

Der dannes en formandsgruppe bestående af lokalforeningernes formænd.

Formandsgruppens formål er at udveksle erfaringer til brug i foreningernes arbejde.

§ 17

Fællesantenneanlæg

Foreningen ejer fællesantenneanlægget.

Foreningen har pr. 01.04.2002 bortforpagtet og overdraget brugsretten til Telia Stofa A/S i en periode på 15 år.

Fællesantenneanlægget administreres, serviceres og drives iht. aftale indgået med Telia Stofa A/S pr. 15.12.2001.

§ 18

Foreningen er berettiget til at søge sine omkostninger dækket af et kontingent fra de lokale grundejerforeninger.

Kontingentet fastsættes i forhold til lokalforeningens antal repræsentanter i repræsentantskabet.

Kontingentet forfalder til betaling den 15. juni og bestyrelsen er berettiget til – ved forsinket betaling – at opkræve rykkergebyr på max. 100 kr. Såfremt kontingentet ikke er betalt efter 2 påkrav, er bestyrelsen berettiget til – uden varsel – at overgive fordringen til inkasso.

Såfremt en lokal grundejerforening er i kontingentrestance er dens repræsentanter – indtil restancen er berigtiget – ikke berettiget til at stemme.

§ 19

Foreningen kan ikke påtage sig gæld- eller garantiforpligtigelser. Såfremt fremskaffelse af kapital måtte være nødvendigt, skal den skaffes fra de lokale grundejerforeninger, der i givet fald må optage lån efter regler i deres vedtægter for sådanne beslutninger.

§ 20

De af repræsentantskabet valgte revisorer er berettiget til på hvilket som helst tidspunkt at gennemgå regnskaberne og kontrollere beholdninger mv.

§ 21

Tegningsret

Foreningen tegnes af 2 bestyrelsesmedlemmer i forening med formanden.

§ 22

Regnskabsåret i DOG følger kalenderåret.

§ 23

Foreningen DOG kan uddele tilskud til andre foreningers aktiviteter i Dybbøl området.

Ansøgningsfristen herfor er den 1. marts i det pågældende år. Bestyrelsen for DOG indstiller til repræsentantskabet som vedtaget og godkender dette.

§ 24

Ophævelse

Foreningen kan alene ophæves med Sønderborg Kommunes samtykke og såfremt mindst halvdelen af repræsentanterne er fremmødt og at mindst 2/3 af de afgivne stemmer er for ophævelsen. I tilfælde af eventuel ophævelse af foreningen skænkes formuen til ungdomsarbejde i Dybbøl.

Således vedtaget af repræsentantskabet den 24. maj 2005.

Bo Hedegaard

Formand, "Den Overordnede Grundejerforening for Dybbøl-området"

Nærværende vedtægt godkendes herved af Sønderborg Kommune, den: